

Adres:

Piętro:

Metraż:

Ilość osób:

Garaż/M.postojowe:

- Nie, brak parkingu
- Tak, BEZ GWARANCJI wolnego miejsca
- Tak, BEZ GWARANCJI wolnego miejsca z możliwą opłatą
- Tak, z zagwarantowanym miejscem

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Lokal przekazywany jest w następującym stanie technicznym instalacji, urządzeń oraz wyposażenia (przy uwzględnieniu stopnia zużycia). Wyposażenie nie wymienione w protokole, a widoczne na fotografiach wykonanych podczas sesji zdjęciowej związanej z przekazaniem lokalu, uznaje się za przekazane wraz z Lokalem. Sporządzone fotografie stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Klucze

Przeznaczenie	Typ dostępu	Ilość	Box	Biuro	Serwis
Lokal (zamek górny)					
Lokal (zamek dolny)					
Klatka					
Śmietnik					
Skrzynka na listy					
Środek dostępu do garażu/szlabanu					

Kod do klatki:

Kod na osiedle:

Internet

Dostawca: Numer abonenta=
Nazwa sieci:
Hasło:

Szybkość Internetu: _____

Stan lokalu

ŁAZIENKA I WC	JEST	UWAGI/ILOŚĆ
prysznic	<input type="checkbox"/>	
wanna	<input type="checkbox"/>	
umywalka	<input type="checkbox"/>	
WC	<input type="checkbox"/>	
pralka	<input type="checkbox"/>	
suszarka bębnowa	<input type="checkbox"/>	
suszarka do włosów	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

POKÓJ 1	JEST	UWAGI/ILOŚĆ
łóżko wolnostojące.....cm	<input type="checkbox"/>	
kanapa <input type="checkbox"/> rozkładana.....cm <input type="checkbox"/> nierozkładana.....cm	<input type="checkbox"/>	
biurko	<input type="checkbox"/>	
krzesło	<input type="checkbox"/>	
stół	<input type="checkbox"/>	
regał	<input type="checkbox"/>	
komoda	<input type="checkbox"/>	
szafa	<input type="checkbox"/>	
TV	<input type="checkbox"/>	
klimatyzacja	<input type="checkbox"/>	
wiatrak	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

POKÓJ 2	JEST	UWAGI/ILOŚĆ
łóżko wolnostojącecm	<input type="checkbox"/>	
kanapa	<input type="checkbox"/>	
biurko	<input type="checkbox"/>	
krzesło	<input type="checkbox"/>	
stół	<input type="checkbox"/>	
regał	<input type="checkbox"/>	
komoda	<input type="checkbox"/>	
szafa	<input type="checkbox"/>	
TV	<input type="checkbox"/>	
klimatyzacja	<input type="checkbox"/>	
wiatrak	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

KUCHNIA	JEST	UWAGI/ILOŚĆ
kuchenka <input type="checkbox"/> indukcyjna <input type="checkbox"/> gazowa <input type="checkbox"/> elektryczna	<input type="checkbox"/>	
zmywarka	<input type="checkbox"/>	
pralka	<input type="checkbox"/>	
okap	<input type="checkbox"/>	
lodówka	<input type="checkbox"/>	
zamrażarka	<input type="checkbox"/>	
czajnik	<input type="checkbox"/>	
ekspres do kawy <input type="checkbox"/> kapsułkowy <input type="checkbox"/> ciśnieniowy <input type="checkbox"/> kolbowy <input type="checkbox"/> przelewowy <input type="checkbox"/> kawiarka	<input type="checkbox"/> marka ekspresu:	<input type="checkbox"/> leasing - 50 zł (Nespresso Original lub Dolce Gusto) <input type="checkbox"/> brak leasing - właściciel sam dostarcza kapsułki do ekspresu <input type="checkbox"/> brak leasing - Podnajemcy sami dostarczają kapsułki do mieszkania
mikrofala	<input type="checkbox"/>	

piekarnik	<input type="checkbox"/>	
toster	<input type="checkbox"/>	
stół	<input type="checkbox"/>	
krzesło	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

KORYTARZ	JEST:	UWAGI/ILOŚĆ
szafa	<input type="checkbox"/>	
wieszak	<input type="checkbox"/>	
odkurzacz <input type="checkbox"/> workowy <input type="checkbox"/> bezworkowy	<input type="checkbox"/>	
żelazko	<input type="checkbox"/>	
mop	<input type="checkbox"/>	
suszarka na pranie	<input type="checkbox"/>	
deska do prasowania	<input type="checkbox"/>	
drabina	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

BALKON	JEST:	UWAGI/ILOŚĆ
Fotel/Krzesło balkonowe	<input type="checkbox"/>	
Stolik balkonowy	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

POŚCIEL*	JEST:	UWAGI/ILOŚĆ
biała kołdra <input type="checkbox"/> 200x220 (2os) <input type="checkbox"/> 135x200 (1os)	<input type="checkbox"/>	<i>obowiązuje w całej Polsce</i>
biała poduszka 50x70	<input type="checkbox"/>	<i>obowiązuje w całej Polsce</i>
podkład wodoodporny <input type="checkbox"/> 160x200 <input type="checkbox"/> 140x200 <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/>	

biały ręcznik <input type="checkbox"/> 70x140 <input type="checkbox"/> 50x100 <input type="checkbox"/> podłogowy	<input type="checkbox"/>	
poszwy na kołdre <input type="checkbox"/> 200x220 (2os) <input type="checkbox"/> 140x200 (1os)	<input type="checkbox"/>	
poszewki na poduszkę 50x70	<input type="checkbox"/>	
białe prześcieradło <input type="checkbox"/> 240x260 - 2 os. <input type="checkbox"/> 140x240 - 1 os.	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

*Przekazane przez Właściciela wsady, poszewki oraz pozostałe elementy wyposażenia tekstylnego zostają włączone do wspólnego obiegu operacyjnego BookingHost. W związku z tym BookingHost nie gwarantuje zwrotu tych samych egzemplarzy przy zakończeniu umowy najmu zawartej przez Strony, a jedynie zachowanie zgodności ze standardem ilościowym i jakościowym obowiązującym w danym Lokalu. Pościel oraz inne tekstylia zwracane po zakończeniu umowy najmu odpowiadają stanowi wynikającemu z okresu ich eksploatacji.

TV (wybierz jedną z opcji)

- satelitarna
 naziemna

kablowa

smart TV

Uwagi do przekazywanego Lokalu i wyposażenia + dodać usterki

.....

.....

.....

.....

.....

Brakujące elementy:.....

Wszelkie elementy wyposażenia, ruchomości oraz armatura, w przypadku stwierdzenia ich uszkodzenia lub usterki, podlegają naprawie bądź wymianie na egzemplarze tożsame lub – z uwzględnieniem stopnia zużycia i stanu technicznego – na egzemplarze o zbliżonych parametrach i jakości.

Farby użyte do malowania ścian i sufitów ulegają naturalnemu procesowi starzenia. W związku z tym naprawy bądź odświeżenia mogą wiązać się z zastosowaniem farb o nieznacznie odmiennym odcieniu, co nie stanowi wady Lokalu..

Wszelkie zmiany, modernizacje lub ingerencje w Lokal dokonywane przez Właściciela w trakcie obowiązywania umowy najmu zawartej przez Strony wymagają uprzedniego uzgodnienia z Działem Technicznym BookingHost w celu ich rejestracji oraz aktualizacji dokumentacji ewidencyjnej Lokalu.

KOSZENIE OGRODU	CZĘSTOTLIWOŚĆ	SZCZEGÓŁY
<input type="checkbox"/> po stronie Właściciela <input type="checkbox"/> po stronie BookingHost	<input type="checkbox"/> co 2 tygodnie <input type="checkbox"/> co 4 tygodnie	<input type="checkbox"/> Właściciel we własnym zakresie <input type="checkbox"/> BookingHost (kosiarka Właściciela) <input type="checkbox"/> BookingHost (kosiarka BookingHost)

Oplata za koszenie ogrodu (Cena.....zł)

ORGANIZACJA POŚCIELI/TEKSTYLIÓW	JEST	UWAGI
Leasing zł	<input type="checkbox"/>	cena za wynajem + pranie zestawu bieliznianego z wyłączeniem wsadów (kołder i poduszek), obowiązująca we wszystkich miastach w Polsce (poza Warszawa)
Leasing 200 zł	<input type="checkbox"/>	cena za wynajem + pranie zestawu bieliznianego z wyłączeniem wsadów (kołder i poduszek) w Warszawie
Leasing 250 zł	<input type="checkbox"/>	cena za wynajem + pranie zestawu bieliznianego oraz wsadów (kołder i poduszek) w Warszawie
Wykup pościeli od BookingHost na raty	<input type="checkbox"/>	BookingHost zapewnia komplet tekstyliów i pościeli do mieszkania, które właściciel spłaca w uzgodnionych ratach.
Właściciel organizuje tekstylia we własnym zakresie	<input type="checkbox"/>	Właściciel zobowiązany jest do dostarczenia pełnego zestawu tekstyliów: pościeli (poszewek, ręczników, prześcieradeł), wsadów (kołder i poduszek) oraz wodoodpornych podkładów.

Pierwsze sprzątnięcie (Cenazł) Pierwsze Pranie (Cena.....zł) Cena za mycie okien.....zł

Uwagi do sprzątnięcia

Właściciel zobowiązany jest usunąć z Lokalu – przed jego wydaniem w posiadanie BookingHost – wszelkie elementy wyposażenia, których wartość przekracza wartość standardowych elementów wyposażenia lokalu przeznaczonego na potrzeby najmu krótkoterminowego. Elementy wyposażenia uszkodzone bądź zużyte w trakcie użytkowania przez Podnajemców podlegają wymianie przez BookingHost na odpowiedniki ujęte w liście standardowego wyposażenia, zgodnie z postanowieniami umowy najmu zawartej przez Strony.

Nadprogramowe elementy wyposażenia, w szczególności o podwyższonej wartości m.in. konsol do gier, sprzęty drobnego AGD, porcelana, szkło oraz inne przedmioty wykraczające poza standardowy katalog wyposażenia apartamentu, pozostawiane są w Lokalu na wyłączną odpowiedzialność Właściciela. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za ich utratę lub uszkodzenie wynikające z normalnego korzystania z Lokalu, z wyjątkiem przypadków rażącego niedbalstwa lub umyślnego działania ze strony BookingHost.

....., dnia r.

Właściciel:.....

BookingHost:.....